

PONTOS FORTES

* Pontos Fortes

- Quantidade de População
- Quantidade de áreas para desenv. Econômico
- Relação com Turismo ↓ Dentro e
- Localização geográfica fora das ZPA's estratégica.
- Ponte Nova, Aeroporto, Anel viário (Pro transporte) - Integração com municípios vizinhos
- ~~Existência do Dist. Industrial~~ Existência do Dist. Industrial
- Existência de comunidade agrícola familiar
- Área de lazer do Paratís
- Galvato baixo na obra - relação paisagem
- Novos Núcleos de comércio - 1º e 2º po, Pómpo, R. coqueiros próx SGA

PONTOS FRACOS

* Pontos Fracos

- Não Regulamentação das ZPA's
- Não Regulamentação da ATIS de Guaranuzinho.
- Necessidade
- Ausência de mobilidade interna de transporte público na zona Norte entre seus bairros
- Insegurança hídrica de abastecimento de água da zona Norte
- Ausência de Regularização fundiária

POTENCIALIDADES/OPORTUNIDADES

* Potencialidade

- Estuário com capacidade de recepção de infraestrutura portuária
- Utilização da ponte e áreas de entorno para atividades turísticas, ^{esporte e lazer} exemplo: mirantes, parques, ^(parque das manguez) restaurantes, quadras desportivas, exposições artísticas - Parque dos Mangues
- Reutilização dos Esgotos tratados com criação de lago para uso mais ^{potável} diversas e utilização desse uso como espaço para produção de energia solar
- Mecanismos de incentivo a criação de RPPN (Reserva Particular do Patrimônio Natural)



- Construção de Escola Agrícola /
- ~~Centro~~ central de alimentos orgânicos para venda da produção local
- Fachada ativa para incentivo ao comércio/serviço
- Estrutura metálica da Ponte de Lagoá - possíveis atividades turísticas
- Quebramar da Redinha
- Presença de Artesãos na Redinha
- Valorização dos pontos turísticos e históricos
- Integração com municípios vizinhos através das linhas ferroviárias

realização

aproveitando o eixo marítimo

DESAFIOS/AMEAÇAS

/ /

* Ameaças / Desafios

- Possível dificuldade de entrada de ventilação em função de verticalização - considerar conjunto ambiental da área
- Necessidade de intensificar localização geocalização
- Necessidade de haver o registro de mobilidade de moradores da
- Não conclusões do Sis

atraso a tudo