



REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE NATAL



NOME	BAIRRO	ENTIDADE	GRUPO DE TRABALHO	SUBTEMA QUE CONTRIBUIU	TÍTULO DE CONTEÚDO RESUMIDO	CONTRIBUIÇÃO INDIVIDUAL	PRIORIDADES ELITAS PELO GT NAS OFICINAS	PALAVRA CHAVE	CORRELAÇÃO	ANÁLISE TÉCNICA	DATA DA CONTRIBUIÇÃO	LINK PARA ARQUIVO
Daysson Marques de Souza	Planalto	ONG MANGALA	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	F. Compensação ambiental		Colaborador do GT					23/08/2019	
Thayana Roberta da Silva Costa	Planalto	ONG MANGALA	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	F. Compensação ambiental		Colaborador do GT					23/08/2019	
CARTAZES												
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	B. Turismo e Gestão da Orla	Potencialidades - Orla	Criação de fachada ativa com uso misto					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	B. Turismo e Gestão da Orla	Potencialidades	Orla (je toda a cidade): Potencial paisagístico, cultural e natural.	PRIORIDADE 1				23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	B. Turismo e Gestão da Orla	Potencialidades - Orla	Flexibilização do governo->Considerar a ventilação predios e visuais da cidade. Ideia: Escalonado					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	B. Turismo e Gestão da Orla	Potencialidades	Incentivo do uso da orla fluvial -> criação de operação urbana					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	B. Turismo e Gestão da Orla	Potencialidades	Aumento da densidade construtiva na orla reagitando as características locais -> valorizar: vitalidade					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	A. Desenvolvimento socioeconômico	Potencialidades	Conta para produção de energia eólica OFF SHORE e maricultura (com apoio de novo porto) "verificar relação com o plano					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	A. Desenvolvimento socioeconômico	Potencialidades	Ampliar terminais para acomodação de grandes estruturas turísticas e produção portuária (delimitar áreas adequadas para a gestão integrada turística e suas potencialidades).					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	D. Instrumentos urbanísticos	Potencialidades	Reduzir IPTU para imóveis sustentáveis (IPTU verde) -> cancelar tecnicamente.					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	F. Compensação ambiental	Potencialidades	Rever enquadramento da compensação ambiental e regulamentar o instrumento?					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	G. Outro subtema	Potencialidades	Levar de áreas de reuso (corredor das ETU's)					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	C. Sistema de áreas verdes e arborização urbana (gestão ambiental)	Potencialidades	Abundância de áreas verdes e áreas livres -> criação de corredores, etc.	PRIORIDADE 1				23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	D. Instrumentos urbanísticos	Potencialidades	Aplicação de instrumentos já existentes					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	D. Instrumentos urbanísticos	Potencialidades	Introdução do plano setorial como unidade de planejamento territorial					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	A. Desenvolvimento socioeconômico	Potencialidades	Sinalização trilingue.					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	A. Desenvolvimento socioeconômico	Problemas - Geral	Insegurança geral (foco na orla marítima e estuário)					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	B. Turismo e Gestão da Orla	Problemas - Orla	Falta de infraestrutura -> " Falta de acessibilidade universal "Equipamento de base "BWC" (equipamento de apoio).					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	B. Turismo e Gestão da Orla	Problemas - Orla	Falta de vitalidade					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	B. Turismo e Gestão da Orla	Problemas	Falta de flexibilidade do recuo frontal (liberar rd na orla)					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	C. Sistema de áreas verdes e arborização urbana (gestão ambiental)	Problemas	Falta de sombreamento nos passeios públicos (arborização + redução dos ruídos (marquizes)					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	G. Outro subtema	Problemas	Coleta seletiva inadequada e não há otimização desta coleta					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	A. Desenvolvimento socioeconômico	Problemas	Não há diversidade econômica e o foco se concentra no turismo					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	A. Desenvolvimento socioeconômico	Problemas	Sinalização (inclusive bilingue)					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	A. Desenvolvimento socioeconômico	Problemas	Má localização e utilização do atual porto					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	G. Outro subtema	Problemas	Poucos debates e esclarecimento da população nos processos decisórios e elaboração de políticas públicas e rever o formato de membros dos conselhos (CONPLAM).	PRIORIDADE 2				23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	F. Compensação ambiental	Problemas	Não utilização da compensação ambiental de acordo com o quadro atual					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	A. Desenvolvimento socioeconômico	Problemas	Falta de reuso dos efluentes tratados					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	C. Sistema de áreas verdes e arborização urbana (gestão ambiental)	Problemas	Falta de arborização e sistema articulado com o sistema de áreas verdes.					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	G. Outro subtema	Problemas	Ausência de regulamentação das ZPA's e atualização das já regulamentadas.					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	G. Outro subtema	Problemas	Falta de integração metropolitana, territorial e legislativa. Inc. no contexto da ZPA do litoral específico.	PRIORIDADE 4				23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	C. Sistema de áreas verdes e arborização urbana (gestão ambiental)	Problemas	Falta de qualidade de vida da população (referência à ausência de áreas verdes e piora da sensação térmica)					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	A. Outro subtema	Problemas	Como categorizar a infraestrutura					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	G. Outro subtema	Problemas	Sistema de gestão, dentro, externo e representatividade					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	E. Fundos de apoio ao desenvolvimento urbano.	Problemas	Ausência de transporte e controle social dos fundos					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	E. Fundos de apoio ao desenvolvimento urbano	Problemas	Ausência de previsão o Funam no PON e ausência de conselh.					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	E. Fundos de apoio ao desenvolvimento urbano	Problemas	Funhabins - Melhorar descrição					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	D. Instrumentos urbanísticos	Problemas	Ausência de regulamentação de instrumentos existentes e base de cálculo defasadas (outorga onerosa) "considerar valor venal do imóvel -> IPTU progressivo, preempção, IPTU verde, compensação ambiental -> Compensação ambiental idô incorporada aos instrumentos.	PRIORIDADE 3				23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	A. Outro subtema	Problemas	Ausência de definição de "áreas urbanas"					23/08/2019	
GT III	-	-	III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.	G. Outro subtema	Problemas	Ausência de sistema de análise de conformação municipal -> falta de instrumentos legais.					23/08/2019	