



OFICINA POR SEGMENTO ☐ R.A. LESTE ☐ R.A. SUL ☐ R.A. OESTE ☐ R.A. NORTE ☐

DATA: 03/09/19

GRUPO: GT1 GRUPO A

PROBLEMAS

1. ONDE ÁREAS QUE JÁ TEM INFRA ESTRUTURAS CONSOLIDADA E NÃO CONSEGUIE IMPLANTAR SUA POTENCIALIDADE, OCASIONANDO A EVASÃO POPULACIONAL.
2. O MUNICÍPIO NÃO OFERECE CONDIÇÕES ~~IDEAIS~~ VIÁVEIS PARA IMPLANTAÇÃO DE USO MISTO, FACHADA ATIVA, ÁREA DE FRIQUÊ E OUTROS INSTRUMENTOS.
3. FALTA DE ESTACIONAMENTOS NA ~~ÁREA~~ ~~CENTRO~~ CIDADE E A FALTA DE LEI DE INCENTIVOS ESPECÍFICOS.
4. O MUNICÍPIO POSSUI PROSCRIÇÕES URBANÍSTICAS CADUCAS, EM RELAÇÃO ÀS APLICADAS EM OUTRAS CIDADES ONDE O DESENVOLVIMENTO É ~~EM~~ CRESCENTE, ADEQUADO E SUSTENTÁVEL.
5. HOJE A LEI MUNICIPAL DE PARCELAMENTO DO SOLO NÃO ESTÁ ALINHADO O/ A LEGISLAÇÃO FEDERAL.
6. REVISÃO NO CONCEITO DE PERMEABILIDADE E SUA DESTINAÇÃO
~~FALTA~~
7. MELHORIA DO SISTEMA DE RESÍDUOS SÓLIDOS (DIMINUIÇÃO)



GT 1
GRUPO B

OFICINA POR SEGMENTO ☐ R.A. LESTE ☐ R.A. SUL ☐ R.A. OESTE ☐ R.A. NORTE ☐

DATA: 03/09/2019

GRUPO: GT. 1 / GRUPO B - OFICINA EMPRESÁRIOS -

PROBLEMAS

- ① REGULAMENTAÇÃO DAS ZPA'S
- ②



GRUPO - C

OFICINA POR SEGMENTO ☐ R.A. LESTE ☐ R.A. SUL ☐ R.A. OESTE ☐ R.A. NORTE ☐

DATA: 03/09/19

GRUPO:

PROBLEMAS

- CONFLITOS ENTRE LEGISLAÇÃO DO PDN E PLANO DE DRENAGEM. (100% x 20%)
- DEFICIÊNCIA ENTRE INFRAESTRUTURA E NECESSIDADES DE NOVOS PROJETOS.
- EVASÃO URBANA P/ OUTRAS CIDADES.
- BAIXO ADENSAMENTO (C.A) EM VÁRIOS BAIROS.
- NECESSIDADE DE CENTRALIZAR A POPULAÇÃO DEVIDO A MOBILIDADE (DEFICIÊNCIA)
- ZONAS NÃO REGULAMENTADAS, SEM PRAZOS. E BUROCRÁTICAS
- AUSÊNCIA DE INSTRUMENTOS URBANOS QUE INCENTIVEM PROJETOS INTEGRADOS C/ O ESPAÇO PÚBLICO
- AUSÊNCIA DO PLANO DE MOBILIDADE